

Green Energy Sabina ATS

Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)

Tel. 0765.62370 Fax. 0765.602965

e-mail greenenergysabina@hotmail.it

www.greenenergysabina.it



LONDRA: The STRATA SE1 “Razor” bioedilizia all’inglese

Per l'ennesima volta Londra cambia skyline. Ultimo ambizioso progetto un green building a Elephant & Castle, capolinea della Bakerloo Line.

Nome ufficiale **Strata SE1**, appropriato nickname "**The Razor**", il grattacielo, avveniristica costruzione nella zona sud di Londra dal design accattivante e dalle soluzioni energetiche molto interessanti, raggiunge i 148 metri d'altezza e ospita 408 appartamenti : 310 privati e 80 di proprietà del Comune. Gli appartamenti sono tutti accessibili tramite una hall d'ingresso in stile essenziale e contemporaneo e verranno presidiati venti quattro ore al giorno da un team di addetti.

Strata SE1 Tower è ben posizionato a poca distanza dalla City e il West End. Nella zona sorge una delle stazioni ferroviarie principale, due della metropolitana e 27 linee di autobus tutto ciò consente di raggiungere molte aree del centro di Londra in pochi minuti.

Ciò che rende unico e innovativo questo edificio sono le tre enormi **turbine eoliche incorporate nella struttura del tetto**. Con i loro 9 metri di diametro promettono di fornire l'8% del fabbisogno energetico della torre, vale a dire l'energia necessaria al mantenimento delle aree comuni. **Una complessa e lenta svolta ecologista è iniziata sulla riva sud del Tamigi.**

L'edificio, sviluppato e realizzato dalla compagnia **Brookfield Europe** sulla base di un progetto del prestigioso studio londinese BFLS (**ex Hamiltons Architects**), si differenzia da tutti gli altri finora ricoperti di turbine eoliche proprio per essere il primo al mondo ad aver integrato queste ultime nella sua struttura.

La torre è alta 42 piani, quanto basta per sveltare al di sopra di tutti gli altri edifici circostanti per poter sfruttare al meglio il vento presente in quota che viaggia a circa 35 MPH, circa 50 Km/h. Vento che, tuttavia, ha anche causato non pochi problemi alle squadre di operai che hanno portato a termine questo capolavoro dell'ingegneria d'oltremarica.

Le turbine, dotate di rotori dal diametro di 9 metri e 5 lame, al posto delle 3 previste inizialmente, per ridurre il rumore di esercizio, sono dotate di smorzatori di vibrazione e hanno un peso di cinque tonnellate a testa, ma, caratteristica più importante, saranno in grado di generare **50 MWh** che serviranno a coprire l'8% del fabbisogno energetico dell'intero edificio.

Le turbine, però, non sono l'unica scelta di bioedilizia della torre: per migliorare l'efficienza energetica the razor sfrutterà la ventilazione naturale e sarà dotato di vetri ad alte prestazioni. Il costo totale del progetto, è di 113 milioni di sterline.



Green Energy Sabina ATS
Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)
Tel. **0765.62370** Fax. 0765.602965
e-mail greenenergysabina@hotmail.it
www.greenenergysabina.it



Green Energy Sabina ATS
Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)
Tel. **0765.62370** Fax. 0765.602965
e-mail greenenergysabina@hotmail.it
www.greenenergysabina.it



Green Energy Sabina ATS
Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)
Tel. **0765.62370** Fax. 0765.602965
e-mail greenenergysabina@hotmail.it
www.greenenergysabina.it



Green Energy Sabina ATS

Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)

Tel. **0765.62370** Fax. 0765.602965

e-mail greenenergysabina@hotmail.it

www.greenenergysabina.it



Green Energy Sabina ATS
Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)
Tel. **0765.62370** Fax. 0765.602965
e-mail greenenergysabina@hotmail.it
www.greenenergysabina.it



Green Energy Sabina ATS

Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)

Tel. **0765.62370** Fax. 0765.602965

e-mail greenenergysabina@hotmail.it

www.greenenergysabina.it



Green Energy Sabina ATS

Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)

Tel. **0765.62370** Fax. 0765.602965

e-mail greenenergysabina@hotmail.it

www.greenenergysabina.it



Green Energy Sabina ATS
Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)
Tel. **0765.62370** Fax. 0765.602965
e-mail greenenergysabina@hotmail.it
www.greenenergysabina.it



Green Energy Sabina ATS

Sede Operativa

Via degli Achi, 1 02049 Torri in Sabina (RI)

Tel. **0765.62370** Fax. 0765.602965

e-mail greenenergysabina@hotmail.it

www.greenenergysabina.it

